

## Nacht van Ommetje in Nijmegen-Oost

Op zaterdagavond 5 oktober vindt de Nacht van het Ommetje weer plaats in Nijmegen-Oost. Wandel samen met je buren en wijkgenoten langs kunst, cultuur, dans, muziek, historische verhalen en optredens. Dit jaar is het overkoepelende thema van alle Nijmeegse Ommettes "Wijkwater", met als slogan voor onze wijk: "Waterval van Kunst en Cultuur in Oost". Wil je erbij zijn? Inschrijven kan vanaf 1 september via [www.denachtvandeommetjes.nl](http://www.denachtvandeommetjes.nl). Meld je op tijd aan, want het Ommetje in Nijmegen-Oost is zeer populair.



## Overzichtsexpositie Nijmegen-Oost

Maar liefst 25 kunstenaars uit Nijmegen-Oost presenteren hun kunstwerken in Bibliotheek de Mariënburg. Deze tentoonstelling dient als voorproefje voor de Open Ateliers Nijmegen-Oost, die jaarlijks op de eerste twee zondagen van oktober plaatsvinden (6 en 13 oktober, van 12.00 tot 17.00 uur). De expositie is gedurende de hele maand september te bezichtigen in Bibliotheek Mariënburg, tijdens de openingstijden. Meer informatie over de kunstenaars vind je op [www.openateliersnijmegenoost.nl](http://www.openateliersnijmegenoost.nl).

## Hobbycentrum Nijmegen-Oost bestaat 35 jaar

Hobbycentrum Nijmegen-Oost viert hun 35-jarige jubileum. Op 12 oktober is er een speciale dag georganiseerd voor vrijwilligers, deelnemers en medewerkers. Bekijk het programma-aanbod van het hobbycentrum op [www.hobbycentrumnijmegenoost.nl/programma](http://www.hobbycentrumnijmegenoost.nl/programma).

### Herinnering aan Berdie Nollen-Hesselmans

Een zeer gewaardeerd lid van ons wijkcomité, Berdie Nollen-Hesselmans, is in juni overleden. Berdie was een van de medeoprichters van ons wijkcomité en heeft jarenlang een belangrijke rol gespeeld met haar netwerk en inzet. Tijdens het evenement "Oost ontmoet Oost" verwelkomde en informeerde Berdie bezoekers met veel toewijding. We zullen haar energie en humor in onze bijeenkomsten missen.



Het Wijkcomité Oost bestaat uit Gerda Kempen voorzitter, Juliette Zwijnenburg, secretaris en penningmeester, Karin van der Pas, Henk Remie, Frank Schrover, Jean Schreurs. Om alle activiteiten van Wijkcomité Oost te kunnen blijven uitvoeren, sturen een aantal wijkbewoners ons daar een jaarlijkse bijdrage van €25. Stuur ook u het Wijkcomité Oost? Stort dan uw bijdrage op NL264800167815504. Dank daaraan. Zie ook [www.wijkcomiteoost.nl](http://www.wijkcomiteoost.nl)

# wijkcomitéoost

## Nieuwsbrief Wijkcomité Oost september 2024



De zomer en vakantie maanden zijn (bijna) voorbij, en we kijken met veel belangstelling uit naar de nieuwe gemeentelijke en wijkgerichte activiteiten die in Oost op de agenda staan.

De Stads- en Wijkmonitor 2024 laat zien hoe Nijmegen zich ontwikkelt: de stad groeit en telt nu 187.100 inwoners, een toename van 4.500 ten opzichte van 2023. Nijmegen breidt zich verder uit! Verder in deze nieuwsbrief: de Nacht van de Ommettes, kunstenaars uit Nijmegen-Oost exposeren in Bibliotheek Mariënburg, Hobbycentrum Nijmegen-Oost bestaat 35 jaar, Stadsdeelprogrammering Oost, Stichting Participatie Inwoners Nijmegen en nieuws uit het bestuur.

## Wijkcomité Oost



### Versterking gezocht!

Wil je ook meedenken en meepraten over zaken die de wijk aangaan? Het Wijkcomité Oost verwelkomt graag nieuwe leden. Samen zetten we ons in voor het versterken van de leefbaarheid en sociale cohesie in onze wijk, wat belangrijk is in deze veranderende tijden. Je betrokkenheid en input zijn van harte welkom. Neem gerust contact met ons op via [wijkcomiteoost@gmail.com](mailto:wijkcomiteoost@gmail.com). We kijken uit naar de reacties!

De Gezamenlijke Werkgroep Burgerparticipatie Nijmegen (GWBN) werd opgericht in 2020, en Wijkcomité Oost heeft zich samen met andere wijkraden aangesloten. Het belangrijkste doel van de werkgroep was een serieuze gesprekspartner van de gemeente Nijmegen te zijn. GWBN zocht samen met anderen naar een effectieve vorm van burgerparticipatie. Het vinden van de juiste basisvorm is niet eenvoudig gebleken. Burgerparticipatie is meer dan informatie verstrekken over al vastgestelde plannen.

Het is van groot belang om inwoners van Nijmegen tijdig te betrekken bij ruimtelijke projecten, zoals vermeld in de Omgevingsvisie en de Omgevingswet Nijmegen, die in 2024 verplicht wordt. Het kiezen van de juiste vorm, waarbij burgerparticipatie meer inhoudt dan alleen informatie geven over vastgelegde plannen, is cruciaal. Burgers moeten betrokken worden bij de ontwikkeling van plannen. De werkgroep burgerparticipatie wil meedelen en constructief samenwerken met de gemeentelijke organisatie. Het doel van deze samenwerking is de leefbaarheid en het leefklimaat in alle wijken te verbeteren. GWBN streeft naar een effectieve manier van samenwerken die bij Nijmegen past.



Belangrijke vragen van de wijkraden met betrekking tot burgerparticipatie zijn:

1. Hoe krijgen burgers daadwerkelijk meer zeggenschap en invloed?
2. Hoe kan het vertrouwen tussen burgers en overheid worden versterkt?
3. Luistert de overheid naar de wensen en voorstellen van burgers?
4. Is samenwerking het meest effectief en succesvol als burgers goed samenwerken?

Samenwerken vraagt van wijkraden een grote betrokkenheid, ook van de achterban. GWBN wil een samenwerkingsvorm vinden die past bij de Nijmeegse wijken. Dit zal SPINN - Stichting Participatie Inwoners Nijmegen worden.

In de Stads- en Wijkmonitor 2024 lezen we hoe het met Nijmegen gaat. Eén ding is overduidelijk: de stad groeide in 2023 met zo'n 4.500 inwoners en telt inmiddels 187.100 inwoners. Interessant is dat Nijmegen sinds 2000 sterker is gegroeid (23%) dan gemiddeld in de Benchmarksteden. Dit betreft zeven kennissteden (Eindhoven, Enschede, Groningen, Leiden, Maastricht, Nijmegen en Arnhem) met tussen de 120.000 en 250.000 inwoners. Deze steden worden vergeleken op basis van statistieken in de gemeentelijke begroting.

### Woningbouw en -markt

De groei van het inwoneraantal is te danken aan de komst van jonge mensen en studenten, evenals aan nieuwbouw. In 2023 werden ongeveer 1.600 nieuwe woningen gebouwd, waarvan circa 1.100 appartementen. Het aantal woningen voor starters en ouderen die kleiner willen wonen is toegenomen. Echter, de gemiddelde WOZ-waarde van woningen in Nijmegen (€362.000 in 2023) ligt hoger dan het gemiddelde (€329.000) in vergelijkbare studentensteden. De vraag naar koopwoningen blijft hoog, en het aantal bestaande koopwoningen dat verkocht wordt door particulieren blijft beperkt. Het vinden van sociale huurwoningen is al jaren problematisch.



### Woningtekort en verkeersproblemen

Het woningtekort staat dan ook bovenaan de ranglijst van belangrijkste stadsproblemen. We weten dat het inwoneraantal in Nijmegen de komende jaren blijft stijgen. Daarnaast ervaren steeds meer inwoners een toename van verkeersdruk en parkeeroverlast door onvoldoende parkeerplaatsen. Er is ook een afname van de verkeersveiligheid door hardrijdend verkeer en lagere scores voor het onderhoud van wegen en kruispunten.



### Woonkwaliteit en bewonersgeluk

Nijmegen blijft een aantrekkelijke stad om te wonen, met een gemiddelde beoordeling van 7,7 tot 7,8. Bewoners waarderen hun woonbuurt, en geen enkele wijk krijgt een onvoldoende. Wijken die relatief het hoogste scoren liggen in Nijmegen-Oost, Nijmegen-Midden en Nijmegen-Noord. Driekwart van de volwassenen voelt zich gelukkig en goed gezond, wat tot tevredenheid stemt. Dit lezen we in de Stads- en Wijkmonitor 2024. Voor meer informatie kun je de volledige monitor bekijken op [www.swm2024-nijmegen.pportal.nl](http://www.swm2024-nijmegen.pportal.nl).



**WCO signaleert:** Het Wijkcomité Oost signaleert dat bewoners in Oost een ontmoetingsruimte aan de noordkant van de Berg en Dalseweg missen. De Daalsehof wordt als te ver weg ervaren.